

**RENCAR PRAHA, a.s.**

**ZPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDITORA  
K 31. PROSINCI 2018**

report wirtschaftsprüferbericht rapport d'audit **zpráva auditora** auditors' r  
rapport d'audit **auditors' report** wirtschaftsprüferbericht zpráva auditora ra  
wirtschaftsprüferbericht zpráva auditora auditors' report **rapport d'audit** wi  
dit **wirtschaftsprüferbericht** zpráva auditora auditors' report rapp

**ZPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDITORA**  
**k účetní závěrce sestavené k 31. prosinci 2018 společnosti**  
**RENCAR PRAHA, a.s.**

Identifikační údaje:

Název: RENCAR PRAHA, a.s.

IČ: 005 06 397

Adresa sídla: Rohanské nábřeží 678/25  
186 00 Praha 8, Karlín

Rozvahový den: 31. prosince 2018

Ověřované účetní období: od 1. ledna 2018 do 31. prosince 2018

Rámec účetního výkaznictví: České účetní předpisy

Datum vydání zprávy auditora: 15. března 2019

Auditor: Jan Kellner  
Evidenční číslo 2225

Mazars Audit s.r.o.  
Evidenční číslo 158

## Zpráva nezávislého auditora pro akcionáře společnosti

### RENCAR PRAHA, a.s.

#### *Výrok auditora*

Provedli jsme audit příložené účetní závěrky obchodní společnosti RENCAR PRAHA, a.s. (dále také „Společnost“) sestavené na základě českých účetních předpisů, která se skládá z rozvahy k 31. prosinci 2018, výkazu zisku a ztráty, přehledu o změnách vlastního kapitálu a přehledu o peněžních tocích za rok končící 31. prosince 2018 a přílohy této účetní závěrky, která obsahuje popis použitých podstatných účetních metod a další vysvětlující informace. Údaje o Společnosti jsou uvedeny v příloze této účetní závěrky.

Podle našeho názoru účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv společnosti RENCAR PRAHA, a.s. k 31. prosinci 2018 a nákladů a výnosů a výsledku jejího hospodaření a peněžních toků za rok končící 31. prosince 2018 v souladu s českými účetními předpisy.

#### *Základ pro výrok*

Audit jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech a standardy Komory auditorů České republiky pro audit, kterými jsou mezinárodní standardy pro audit (ISA), případně doplněné a upravené souvisejícími aplikačními doložkami. Naše odpovědnost stanovená těmito předpisy je podrobněji popsána v oddílu Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky. V souladu se zákonem o auditorech a Etickým kodexem přijatým Komorou auditorů České republiky jsme na Společnosti nezávislí a splnili jsme i další etické povinnosti vyplývající z uvedených předpisů. Domníváme se, že důkazní informace, které jsme shromáždili, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření našeho výroku.

#### *Zdůraznění skutečnosti*

Upozorňujeme na skutečnost uvedenou v bodě OSTATNÍ AKTIVA přílohy účetní závěrky, která popisuje východiska použita pro zaúčtování ostatních provozních výnosů, dohadných účtů aktivních a související opravné položky z titulu očekávané náhrady od společnosti Dopravní podnik hl.m. Prahy, akciová společnost. Bod dále popisuje probíhající spor mezi Společností a Dopravním podnikem hl.m. Prahy, akciová společnost. Tato skutečnost nepředstavuje výhradu.

Dále upozorňujeme na skutečnost uvedenou v bodu SPORY přílohy účetní závěrky, která popisuje spor týkající se trvání nájemní smlouvy uzavřené se společností Dopravní podnik hl.m. Prahy, akciová společnost. Tato skutečnost nepředstavuje výhradu.

### ***Ostatní informace uvedené ve výroční zprávě***

Ostatními informacemi jsou v souladu s § 2 písm. b) zákona o auditorech informace uvedené ve výroční zprávě mimo účetní závěrku a naši zprávu auditora. Za ostatní informace odpovídá představenstvo Společnosti.

Náš výrok k účetní závěrce se k ostatním informacím nevztahuje. Přesto je však součástí našich povinností souvisejících s auditem účetní závěrky seznámení se s ostatními informacemi a posouzení, zda ostatní informace nejsou ve významném (materiálním) nesouladu s účetní závěrkou či s našimi znalostmi o účetní jednotce získanými během provádění auditu účetní závěrky nebo zda se jinak tyto informace nejeví jako významně (materiálně) nesprávné. Také posuzujeme, zda ostatní informace byly ve všech významných (materiálních) ohledech vypracovány v souladu s příslušnými právními předpisy. Tímto posouzením se rozumí, zda ostatní informace splňují požadavky právních předpisů na formální náležitosti a postup vypracování ostatních informací v kontextu významnosti (materiality), tj. zda případné nedodržení uvedených požadavků by bylo způsobilé ovlivnit úsudek činěný na základě ostatních informací.

Na základě provedených postupů, do míry, již dokážeme posoudit, uvádíme, že

- ostatní informace, které popisují skutečnosti, jež jsou též předmětem zobrazení v účetní závěrce, jsou ve všech významných (materiálních) ohledech v souladu s účetní závěrkou a
- ostatní informace byly vypracovány v souladu s právními předpisy.

Dále jsme povinni uvést, zda na základě poznatků a povědomí o Společnosti, k nimž jsme dospěli při provádění auditu, ostatní informace neobsahují významné (materiální) věcné nesprávnosti. V rámci uvedených postupů jsme v obdržovaných ostatních informacích žádné významné (materiální) věcné nesprávnosti nezjistili.

### ***Odpovědnost představenstva a dozorčí rady Společnosti za účetní závěrku***

Představenstvo Společnosti odpovídá za sestavení účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy, a za takový vnitřní kontrolní systém, který považuje za nezbytný pro sestavení účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné (materiální) nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.

Při sestavování účetní závěrky je představenstvo Společnosti povinno posoudit, zda je Společnost schopna nepřetržitě trvat, a pokud je to relevantní, popsat v příloze účetní závěrky záležitosti týkající se jejího nepřetržitého trvání a použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky, s výjimkou případů, kdy představenstvo plánuje zrušení Společnosti nebo ukončení její činnosti, resp. kdy nemá jinou reálnou možnost než tak učinit.

Za dohled nad procesem účetního výkaznictví ve Společnosti odpovídá dozorčí rada.

### ***Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky***

Naším cílem je získat přiměřenou jistotu, že účetní závěrka jako celek neobsahuje významnou (materiální) nesprávnost způsobenou podvodem nebo chybou a vydat zprávu auditora obsahující náš výrok. Přiměřená míra jistoty je velká míra jistoty, nicméně není zárukou, že audit provedený v souladu s výše uvedenými předpisy ve všech případech v účetní závěrce odhalí případnou existující významnou (materiální) nesprávnost. Nesprávnosti mohou vzniknout v důsledku podvodů nebo chyb a považují se za významné (materiální), pokud lze reálně předpokládat, že by jednotlivě nebo

v souhrnu mohly ovlivnit ekonomická rozhodnutí, která uživatelé účetní závěrky na jejím základě přijmou.

Při provádění auditu v souladu s výše uvedenými předpisy je naší povinností uplatňovat během celého auditu odborný úsudek a zachovávat profesní skepticismus. Dále je naší povinností:

- Identifikovat a vyhodnotit rizika významné (materiální) nesprávnosti účetní závěrky způsobené podvodem nebo chybou, navrhnout a provést auditorské postupy reagující na tato rizika a získat dostatečné a vhodné důkazní informace, abychom na jejich základě mohli vyjádřit výrok. Riziko, že neodhalíme významnou (materiální) nesprávnost, k níž došlo v důsledku podvodu, je větší než riziko neodhalení významné (materiální) nesprávnosti způsobené chybou, protože součástí podvodu mohou být tajné dohody (koluze), falšování, úmyslná opomenutí, nepravdivá prohlášení nebo obcházení vnitřních kontrol představenstvem.
- Seznámit se s vnitřním kontrolním systémem Společnosti relevantním pro audit v takovém rozsahu, abychom mohli navrhnout auditorské postupy vhodné s ohledem na dané okolnosti, nikoli abychom mohli vyjádřit názor na účinnost jejího vnitřního kontrolního systému.
- Posoudit vhodnost použitých účetních pravidel, přiměřenost provedených účetních odhadů a informace, které v této souvislosti představenstvo Společnosti uvedlo v příloze účetní závěrky.
- Posoudit vhodnost použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky představenstvem a to, zda s ohledem na shromážděné důkazní informace existuje významná (materiální) nejistota vyplývající z událostí nebo podmínek, které mohou významně zpochybnit schopnost Společnosti nepřetržitě trvat. Jestliže dojdeme k závěru, že taková významná (materiální) nejistota existuje, je naší povinností upozornit v naší zprávě na informace uvedené v této souvislosti v příloze účetní závěrky, a pokud tyto informace nejsou dostatečné, vyjádřit modifikovaný výrok. Naše závěry týkající se schopnosti Společnosti nepřetržitě trvat vycházejí z důkazních informací, které jsme získali do data naší zprávy. Nicméně budoucí události nebo podmínky mohou vést k tomu, že Společnost ztratí schopnost nepřetržitě trvat.
- Vyhodnotit celkovou prezentaci, členění a obsah účetní závěrky, včetně přílohy, a dále to, zda účetní závěrka zobrazuje podkladové transakce a události způsobem, který vede k věrnému zobrazení.

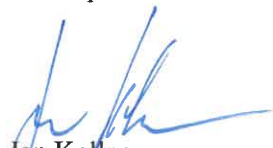
Naší povinností je informovat představenstvo a dozorčí radu mimo jiné o plánovaném rozsahu a načasování auditu a o významných zjištěních, která jsme v jeho průběhu učinili, včetně zjištěných významných nedostatků ve vnitřním kontrolním systému.



Praha, 15. března 2019

Mazars Audit s.r.o.  
Evidenční číslo 158  
Pobřežní 620/3  
186 00 Praha 8

Zastoupená Janem Kellnerem



Jan Kellner  
Statutární auditor, evidenční číslo 2225

# RENCAR PRAHA, A.S.

VÝROČNÍ ZPRÁVA K 31. PROSINCI 2018

---



RENCAR – reklama na každém kroku

**OBSAH**

<b>1</b>	<b>ZPRÁVA PŘEDSTAVENSTVA O PODNIKATELSKÉ ČINNOSTI A STAVU MAJETKU SPOLEČNOSTI RENCAR PRAHA, A.S.</b>	<b>2</b>
1.1	Shrnutí hlavních událostí období	2
1.1.1	<b>Významné události roku 2018 – Trh venkovní reklamy</b>	2
1.1.2	<b>Spory RENCAR PRAHA – Dopravní podnik hl. m. Prahy</b>	3
1.2	Digitální média - RENCAR PRAHA	4
1.3	Vývoj prodeje	4
1.4	Postavení na trhu	5
1.5	Investice do rozvoje společnosti	5
1.6	Zdroje financování	5
1.7	Kapitálové účasti	6
1.8	Charakteristika společnosti RENCAR	6
1.9	Složení akcionářů podílejících se více jak 20 % na základním kapitálu	6
1.10	Seznam členů představenstva k 31. 12. 2018	6
1.11	Seznam členů dozorčí rady k 31. 12. 2018	7
1.12	Aktivity v oblasti životního prostředí a pracovněprávních vztahů	7
1.13	Aktivity v oblasti výzkumu a vývoje	7
1.14	Organizační složka společnosti v zahraničí	7
1.15	Předpokládaný budoucí vývoj společnosti	7
1.16	Události po datu účetní závěrky	8
<b>2.</b>	<b>Účetní závěrka společnosti k 31. 12. 2018</b>	
2.1.	Auditovaná rozvaha v plném rozsahu k 31. 12. 2018	
2.2.	Auditovaný výkaz zisku a ztrát k 31. 12. 2018	
2.3.	Auditovaná příloha tvořící součást účetní závěrky k 31. 12. 2018	
<b>3.</b>	<b>Zpráva o vztazích mezi propojenými osobami</b>	

## 1 ZPRÁVA PŘEDSTAVENSTVA O PODNIKATELSKÉ ČINNOSTI A STAVU MAJETKU SPOLEČNOSTI RENCAR PRAHA, A.S. V OBDOBÍ 1. 1. - 31. 12. 2018

Tato zpráva představenstva společnosti RENCAR PRAHA, a.s., se sídlem Rohanské nábřeží 678/25, PSČ: 186 00, IČO: 00506397 (dále jen „RENCAR“) o podnikatelské činnosti a stavu majetku společnosti RENCAR v období 1. 1. – 31. 12. 2018 byla vypracována v souladu s právními předpisy. Tato zpráva je uveřejňovaná dle § 436 odst. 2. Zákona č. 90/2012 Sb. (Zákon o obchodních korporacích).

### 1.1 Shrnutí hlavních událostí období

#### 1.1.1 Významné události roku 2018 – Trh venkovní reklamy

Jak ukázala data publikovaná agenturou Nielsen Admosphere za rok 2018, trh s reklamou v Česku opět zažil významný růst (+8,3%). Nejsilnějším mediatypem při tom zůstává i v roce 2018 televize, jejíž ceníková hodnota uveřejněné reklamy zaznamenala oproti roku 2017 10% nárůst na 53,1 miliard korun.

Za povšimnutí pak stojí i výsledek venkovní reklamy, která zaznamenala minimální pokles výkonu, alespoň z pohledu ceníkových cen. Přihlédneme-li k faktu, že tento mediatyp přišel v roce 2017 o celou řadu reklamních ploch v důsledku zákona zakazujícího billboardy u dálnic a silnic 1. třídy, lze považovat stávající čísla za velmi dobrý výsledek.

Žebříček mediatypů brzy doplní také hodnoty za internet, které uveřejní Sdružení pro internetový rozvoj (SPIR) začátkem března. Už nyní se však dá předpokládat, že v roce 2018 přesáhla celková hodnota českého mediálního byznysu s reklamou 100 miliard korun v ceníkových cenách.

Srovnání ceníkové hodnoty reklamního prostoru			
Mediatyp	2017	2018	Změna
TV	48 085 155 000	53 059 284 000	10% ↑
Tisk	19 518 003 000	19 640 890 000	1% ↔
Rádio	7 553 551 000	8 019 307 000	6% ↑
OOH	5 299 758 000	5 223 669 000	-1% ↓
Internet *)	23 310 883 000	26 385 956 000	13% ↑
	103 767 350 000	112 329 106 000	8% ↑

Zdroj: SPIR, MEDIAN, ppm factum, Nielsen Admosphere, Kantar Media, únor 2019

\*) Data Internet 2018 jsou poslední odhad SIPR z ledna 2019

V rámci celkového rozložení reklamních investic (v %) pak OOH zaznamenal další pokles stejně jako v roce 2017. Na tomto dalším poklesu se podepsal zejména Internet a TV. Tato skutečnost je zřejmě způsobena trvale rostoucí oblibou reklamy na sociálních sítích, kde Inzerenti výrazně navýšili své investice, a zdá se tak, že tento trend bude nadále pokračovat nejen v roce 2018, ale i v následujících letech.





Srovnání podílu mediátupu dle ceníkové hodnoty reklamního prostoru						
Mediatyp	2017		2018		Změna	
TV	48 085 155 000	46,3%	53 059 284 000	47,2%		↗
Tisk	19 518 003 000	18,8%	19 640 890 000	17,5%		↓
Rádio	7 553 551 000	7,3%	8 019 307 000	7,1%		↘
OOH	5 299 758 000	5,1%	5 223 669 000	4,7%		↓
Internet *)	23 310 883 000	22,5%	26 385 956 000	23,5%		↗
	<b>103 767 350 000</b>		<b>112 329 106 000</b>			

Zdroj: SPIR, MEDIAN, ppm factum, Nielsen Admosphere, Kantar Media, únor 2019

\*) Data Internet 2018 jsou poslední odhad SIPR z ledna 2019

Novela zákona o pozemních komunikacích (NPK) schválená v roce 2012 zakázala umístování reklamních zařízení v ochranném pásmu 250 m od dálnic a 50 m od silnic I. třídy. Zároveň přechodné ustanovení zákona stanovilo, že pokud existují stávající platná povolení pro reklamní zařízení, jejich platnost se nově omezuje na dobu 5 let, konkrétně do **1.9.2017**. Těsně před uplynutím pětiletého přechodného období skupina senátorů napadla tuto novelu ústavní stížností. Tato ústavní stížnost ale nenapadá vlastní znění zákona, resp. jeho novely, zákaz nových billboardů v ochranném pásmu bude platit, i pokud by ústavní stížnost uspěla. Stížnost směřuje pouze proti přechodným ustanovením, kterými stát dle tvrzení uvedených senátorů připravuje provozovatele reklamních zařízení o majetek (o již povolená a umístěná reklamní zařízení a očekávané zisky z jejich provozu) bez náhrady. RENCAR nemá ve svém portfoliu žádné reklamní nosiče, které by byly touto novelou zasaženy, nicméně vedení RENCAR tyto změny sleduje a postupně vyhodnocuje s tím, že očekávané dopady zákazu by měly být pro RENCAR neutrální či spíše mírně pozitivní.

### 1.1.2 Spory RENCAR PRAHA – Dopravní podnik hl. m. Prahy

Výraznou událostí roku pro RENCAR bylo další pokračování sporů s Dopravním podnikem hl. m. Prahy („DP Praha“) o poskytování reklamních ploch na vozích MHD. Mezi stranami probíhá řada soudních sporů, konkrétně:

- žaloba RENCAR proti DP Praha o určení platnosti smlouvy o pronájmu ploch pro reklamní činnost uzavřené mezi společnostmi RENCAR a DP Praha dne 31. 1. 1997, v konsolidovaném a upraveném úplném znění ze dne 19. 10. 2009 a ve znění pozdějších dodatků („Smlouva Rencar“)
- žaloba RENCAR proti DP Praha na zaplacení částek z titulu porušení povinnosti DP Praha zajistit odstranění CLV panelů společnosti euroAWK s.r.o., IČO: 241 96 819, se sídlem Babákova 2390/2, PSČ 148 00, Praha 4 - Chodov z prostor metra a přenechat uvolněné prostory společnosti RENCAR
- žaloba RENCAR proti DP Praha o ochranu proti nekalé soutěži a zásahu do pověsti
- žaloba RENCAR proti DP Praha o ochranu proti nekalé soutěži a zásahu do autorského práva
- žaloba DP Praha proti RENCAR o vyklizení movitých věcí DP Praha
- žaloba DP Praha proti RENCAR o vyklizení nemovitých věcí DP Praha
- žaloba DP Praha proti RENCAR o zaplacení bezdůvodného obohacení z titulu užívání majetku DP Praha bez právního důvodu
- žaloba DP Praha proti RENCAR o náhradu škody způsobené předběžným opatřením

DP Praha ve všech sporech argumentuje údajnou neplatností Smlouvy Rencar, RENCAR naopak zastává stanovisko, že tato smlouva je platná a závazná pro obě strany. Konečné řešení může dát pouze soud.

Další podrobnosti lze nalézt ve Výročních zprávách RENCAR a Zprávách představenstva o podnikatelské činnosti a stavu majetku RENCAR za předchozí roky.

## 1.2 Digitální média - RENCAR PRAHA

Na základě schváleného dlouhodobého projektu „Digitalizace reklamy“ byl v letech 2014/15 realizován pilotní projekt v zrekonstruované a nově otevřené stanici Národní třída. Projekt spočívá v osazení 42 ks 32“ obrazovek po obou stranách vstupních eskalátorů a 6 ks dvojitých 70“ obrazovek (TWIN) pod eskalátory ve vstupním tunelu na nástupiště.

Investice do digitálních médií ve stanici Národní třída byla realizována společností RENCAR z vlastních zdrojů s využitím Fondu rozvoje, který je v RENCAR tvořen od roku 2009 a slouží na financování významných projektů, zejména pak v oblastech nových technologií.

Digitální média ve stanici Národní třída byla v roce 2015 pro klienty společnosti RENCAR úplnou novinkou (stanice byla otevřena 27. června 2014) a tržba za první rok provozu činila 3.170 tis. Kč. RENCAR plánoval další rozšíření digitálních médií v rámci pokračujících rekonstrukcí jednotlivých stanic metra nebo plánované výměny eskalátorů, nicméně DP Praha v roce 2016 jednostranně prohlásil Smlouvu Rencar za neplatnou, čímž mimo jiné znemožnil veškeré další investice (nové či probíhající) do rozvoje digitální reklamy v nově zrekonstruovaných stanicích. U klientů tak nebylo naplněno jejich očekávání na postupné rozšiřování tohoto digitálního media a jejich zájem v následujících letech postupně upadal.

Investice do digitální reklamy ve stanici metra jednoho z evropských velkoměst se v dlouhodobém měřítku jevila a nadále jeví jako velice zajímavá a představenstvo společnosti RENCAR nemělo důvod očekávat narušení a zamezení dalšího rozvoje této investice ze strany DP Praha. Navíc dlouhodobé trendy vývoje reklamních investic jednoznačně ukazují zájem klientů o tato nová digitální média.

## 1.3 Vývoj prodeje

Výnosy běžného roku

Hlavním předmětem činnosti společnosti RENCAR je prodej venkovní reklamy.

Rozpis podle hlavních oborů produkce (tis. Kč):

Výnosy		2018 (v tis. Kč)	2017 (v tis. Kč)
Tržby za prodej zboží			0
Prodej vlastních reklamních zařízení	↓	-11%	4 364
Prodej reklamy na MHD (DP Praha)	↑	9%	131 957
Prodej Digitální reklamy na MHD (DP Praha)	↑	23%	1 677
Prodej reklamy na MHD (DP Plzeň)	↑	5%	17 701
Prodej reklamy na MHD (DP Ostrava)	↓	-3%	13 016
Prodej reklamy na MHD (ost. města)	↑	11%	10 759
Tržba za tisk plakátů	↓	-10%	21 665
Tržba za instalaci	↑	9%	50 258
<b>Výnosy celkem</b>	↑	<b>6%</b>	<b>251 397</b>
			<b>237 202</b>



Celkové tržby RENCAR v roce 2018 vzrostly o 6 %, což je výrazně výše než byl celkový růst trhu OOH, jak vyplývá z dat monitoringu reklamních investic společnosti Nielsen Admosphere. RENCAR původně očekával růst na úrovni 3,5% – 4,5% oproti roku 2017, nicméně tento cíl se podařilo výrazně překročit, a to i přes skutečnost, že dlouhodobý spor s DP Praha a zejména pak negativní mediální kampaň, v rámci které DP Praha opakovaně prohlašoval, že je Smlouva Rencar výrazně nevýhodná a absolutně neplatná, trvale poškozují dobré jméno RENCAR. RENCAR veškerá tato tvrzení odmítá a opakovaně také doložil DP Praha podklady, které tato tvrzení vyvracejí.

Významný vliv na tržby má také skutečnost, že DP Praha v rozporu se Smlouvou pronajímá část svého majetku třetímu subjektu. Lze se tedy právem domnívat, že kdyby obchodní činnost Společnosti probíhala za obvyklých podmínek, byl by na jedné straně nárůst tržeb ještě významnější, na druhé straně by pak docházelo zároveň k úsporám nákladů, které Společnost v souvislosti se spory s DP Praha vynakládá.

#### 1.4 Postavení na trhu

RENCAR si trvale zachovává pozici leadera v oblasti reklamy na dopravních prostředcích v celé ČR a tuto svou roli hodlá do budoucna dále posilovat. Významným rizikem pro RENCAR je ale silná mediální kampaň, která byla spuštěna tvrzením DP Praha o údajné nevýhodnosti a neplatnosti Smlouvy Rencar a která významně poškozují dobré jméno společnosti RENCAR, která působí na trhu již více jak 25 let. Vzhledem k probíhajícím sporům s DP Praha lze očekávat, že pokud bude docházet k dalším mediálním výstupům ze strany DP Praha ve věci údajné neplatnosti smlouvy, lze v této souvislosti očekávat i odliv stávajících inzerentů, kteří jsou touto mediální kauzou silně zasaženi. Velmi negativní dopad má také pokračující snaha DP Praha o drobení reklamního portfolia formou pronájmu částí tohoto reklamního portfolia, které spadá pod Smlouvu Rencar (300 autobusů, 60 respektive 80 tramvají T15, CLV plochy v pražském metru), třetím osobám.

#### 1.5 Investice do rozvoje společnosti

RENCAR od roku 2009 vytváří ze svého zisku Fond rozvoje, který má sloužit na financování významných projektů, zejména pak v oblastech nových technologií. V současné době je ve fondu investic k dispozici částka 32 mil. Kč a RENCAR hodlá tento fond dále naplňovat. Využití tohoto fondu v minulých letech je popsáno v kapitole 1.2 Digitální média - RENCAR PRAHA.

#### 1.6 Zdroje financování

RENCAR financoval v roce 2018 provedené investice z vlastních zdrojů a v současné době má také dostatek prostředků na dofinancování stávajících projektů v následujících letech.



## 1.7 Kapitálové účasti

### RENCAR MEDIA s. r.o.

IČO: 25082906

Základní kapitál 100.000 Kč

Zakladatel a jediný společník **RENCAR PRAHA, a.s.**

Datum zápisu: 25. listopadu 1996

Podnikatelská činnost od 1. 1. 1997

## 1.8 Charakteristika společnosti RENCAR

Založení společnosti:	20. 4. 1990
Zápis do obchodního rejstříku:	4. 6. 1990 obchodní rejstřík Měst. soudu Praha, odd. B, vložka 86
Sídlo společnosti:	Praha 8, Rohanské nábřeží 678/25
Základní kapitál společnosti: (zapsaný do obchodního rejstříku)	3.000.000 Kč
Akcie:	300 ks akcií na jméno, nominální hodnota akcie 10.000,- Kč. <b>ISIN-CS-0008400347, čísla akcií 000 001-000 300, série 01</b>

Předmět činnosti:

- ✓ výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona

Identifikační číslo: **00506397**

Daňové identifikační číslo: **CZ00506397**

## 1.9 Složení akcionářů podílejících se více jak 20 % na základním kapitálu

### Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost

28 % podíl na základním kapitálu 840.000 Kč

### EUROPLAKAT, spol. s r.o.

70 % podíl na základním kapitálu 2.100.000 Kč

## 1.10 Seznam členů představenstva k 31. 12. 2018

předseda představenstva	Ing. Pavel Slabý
místopředseda představenstva	Bohumil Chomát, MBA
člen představenstva	Ing. Tomáš Tenzer
člen představenstva	Tomáš Soukup

RENCAR PRAHA byl i v roce 2018 nadále řízen přímo představenstvem společnosti, respektive jednotlivými členy pověřenými řízením společnosti v oblasti obchodu, techniky a financí.



### 1.11 Seznam členů dozorčí rady k 31. 12. 2018

<b>předseda dozorčí rady</b>	<b>Ing. Otto Kechner</b>
<b>člen dozorčí rady</b>	<b>Ing. Jiří Šneberger</b>
<b>člen dozorčí rady</b>	<b>Ing. Petr Blažek</b>
<b>člen dozorčí rady</b>	<b>Ing. Stanislav Lazar</b>
<b>člen dozorčí rady</b>	<b>Ilona Veselá, MBA</b>
<b>člen dozorčí rady</b>	<b>Martin Kovařík</b>

### 1.12 Aktivity v oblasti životního prostředí a pracovněprávních vztahů

Společnost RENCAR v průběhu roku 2018 nevyvíjela žádné aktivity v oblasti životního prostředí. Nad rámec běžných pracovněprávních vztahů mezi společností RENCAR a jejími zaměstnanci společnost nevyvíjela žádné aktivity v oblasti pracovněprávních vztahů.

### 1.13 Aktivity v oblasti výzkumu a vývoje

Společnost RENCAR v průběhu roku 2018 nevyvíjela žádné aktivity v oblasti výzkumu a vývoje.

### 1.14 Organizační složka společnosti v zahraničí

Společnost RENCAR nemá organizační složku podniku v zahraničí.

### 1.15 Předpokládaný budoucí vývoj společnosti

**Nejistota pro klienty společnosti RENCAR je nežádoucí.**

Současná situace, kdy je Smlouva Rencar zpochybňována, vyvolává nejistotu a nervozitu ohledně budoucího plánování a nákupu médií od klíčových zadavatelů reklamy. Společnost tak do určité míry ztrácí důvěryhodnost, čímž je současně znevýhodňována na trhu. Věc v současné době řeší soud (první jednání proběhlo 26.9.2018) a jeho rozhodnutí bude známo v průběhu následujících období. Představenstvo RENCAR nicméně vychází z právních analýz, které si v souvislosti se Smlouvou Rencar nechalo vypracovat, a předpokládá, že soud ve svém výroku platnost Smlouvy Rencar potvrdí. Pokud tedy bude do rozhodnutí soudu panovat status quo a dojde i ke zklidnění na poli mediální komunikace, lze očekávat, že vývoj prodeje bude pokračovat v závislosti na růstu celého reklamního trhu. Významný nárůst oproti trhu se nepředpokládá, protože RENCAR v současné době ztratil možnost realizovat nové investice a inovace, které jsou pro takovýto růst základním předpokladem. V opačném případě (nedodržení statu quo) lze v důsledku negativní kampaně a postupu DP Praha vůči společnosti RENCAR očekávat stagnaci, popřípadě i pokles stávajících tržeb.

RENCAR chce také nadále upevňovat své postavení na trhu venkovní reklamy v ČR. Velký důraz do budoucích let je kladen na nové akvizice v dalších městech České republiky a posílení spolupráce s regionálními společnostmi v oblasti reklamy na dopravních prostředcích.

### 1.16 Události po datu účetní závěrky

Ústavní soud (ÚS) dne 19.2.2018 zamítl návrh skupiny senátorů na zrušení dvou pasáží novely zákona o pozemních komunikacích. Zákon ponechal pro starší billboardy pětileté přechodné období, které vypršelo v roce 2017, a stanovil návaznou povinnost odstranit reklamní zařízení bez zbytečného odkladu.

Soud se problematikou zabýval od poloviny roku 2017 z podnětu 17 senátorů, za které jednal Václav Chaloupek (Občané patrioti).

Podle nálezu ÚS právní úprava s pětiletým přechodným obdobím nebyla protiústavní. Soud konstatoval, že ačkoliv by z hlediska účelu právní úpravy bylo nejvhodnější přistoupit k okamžitému odstranění billboardů, zákon vzal v úvahu i zájmy vlastníků a prostřednictvím přechodného ustanovení umožnil provozovat billboardy ještě dalších pět let. „Toto řešení je transparentní a nediskriminační, zároveň zajišťuje legitimní cíl a současně šetří zájmy vlastníků zařízení,“ rozhodl ÚS.

Jak je vedeno v čl. 1.1.1. této zprávy, RENCAR nemá ve svém portfoliu žádné reklamní nosiče, které by byly touto novelou zasaženy, a v této souvislosti lze očekávat, že dopady nálezu ÚS v následujících letech budou pro RENCAR spíše mírně pozitivní.

V Praze dne: 15 -03- 2019



Pavel Slabý  
Předseda představenstva RENCAR PRAHA, a.s.



Bohumil Chomát  
Místopředseda představenstva RENCAR PRAHA, a.s.

## Účetní závěrka sestavená k 31. prosinci 2018

**Název společnosti:** RENCAR PRAHA, a.s.



**Sídlo:** Rohanské nábřeží 678/25  
Praha 8  
186 00

**Právní forma:** Akciová společnost

**IČ:** 005 06 397

**Předmět podnikání:** Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona

**Sestaveno dne:** 15 -03- 2019

Statutární orgán účetní jednotky	Podpis
Pavel Slabý Předseda představenstva  Bohumil Chomát Místopředseda představenstva	 

Zpracováno v souladu s vyhláškou č. 500/2002 Sb.,  
ve znění pozdějších předpisů.

**ROZVAHA**  
**sestavena v plném rozsahu**  
k 31. prosinci 2018  
(v celých tisících Kč)

Název a sídlo účetní jednotky  
RENCAR PRAHA, a.s.  
Rohanské nábřeží 678/25  
Praha 8  
186 00

Rok	Měsíc	IČ
2018	12	005 06 397

označ. a	AKTIVA b	řád. c	Běžné účetní období			Mimulé úč. období
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
	<b>AKTIVA CELKEM</b>	<b>001</b>	<b>373 079</b>	<b>146 027</b>	<b>227 052</b>	<b>192 090</b>
<b>B.</b>	<b>Stálá aktiva</b>	<b>003</b>	<b>106 838</b>	<b>86 964</b>	<b>19 874</b>	<b>26 310</b>
<b>B.I.</b>	<b>Dlouhodobý nehmotný majetek</b>	<b>004</b>	<b>12 175</b>	<b>11 191</b>	<b>984</b>	<b>1 238</b>
<b>B.I.2.</b>	<b>Ocenitelná práva</b>	<b>006</b>	<b>11 601</b>	<b>11 191</b>	<b>410</b>	<b>664</b>
<b>B.I.2.1</b>	Software	007	11 601	11 191	410	664
<b>B.I.5.</b>	<b>Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek a nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek</b>	<b>011</b>	<b>574</b>	<b>0</b>	<b>574</b>	<b>574</b>
<b>B.I.5.2.</b>	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	013	574	0	574	574
<b>B.II.</b>	<b>Dlouhodobý hmotný majetek</b>	<b>014</b>	<b>94 563</b>	<b>75 773</b>	<b>18 790</b>	<b>24 972</b>
<b>B.II.1.</b>	<b>Pozemky a stavby</b>	<b>015</b>	<b>40 945</b>	<b>35 876</b>	<b>5 069</b>	<b>5 885</b>
<b>B.II.1.2.</b>	Stavby	017	40 945	35 876	5 069	5 885
<b>B.II.2.</b>	<b>Hmotné movité věci a jejich soubory</b>	<b>018</b>	<b>43 465</b>	<b>33 246</b>	<b>10 219</b>	<b>16 107</b>
<b>B.II.4.</b>	<b>Ostatní dlouhodobý hmotný majetek</b>	<b>020</b>	<b>5 408</b>	<b>1 921</b>	<b>3 487</b>	<b>2 980</b>
<b>B.II.4.3.</b>	Jiný dlouhodobý hmotný majetek	023	5 408	1 921	3 487	2 980
<b>B.II.5.</b>	<b>Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek a nedokončený dlouhodobý hmotný majetek</b>	<b>024</b>	<b>4 745</b>	<b>4 730</b>	<b>15</b>	<b>0</b>
<b>B.II.5.2.</b>	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	026	4 745	4 730	15	0
<b>B.III.</b>	<b>Dlouhodobý finanční majetek</b>	<b>027</b>	<b>100</b>	<b>0</b>	<b>100</b>	<b>100</b>
<b>B.III.1.</b>	<b>Podíly - ovládaná nebo ovládaná osoba</b>	<b>028</b>	<b>100</b>	<b>0</b>	<b>100</b>	<b>100</b>
<b>C.</b>	<b>Oběžná aktiva</b>	<b>037</b>	<b>265 445</b>	<b>59 063</b>	<b>206 382</b>	<b>165 106</b>
<b>C.I.</b>	<b>Zásoby</b>	<b>038</b>	<b>183</b>	<b>0</b>	<b>183</b>	<b>183</b>
<b>C.I.1.</b>	<b>Materiál</b>	<b>039</b>	<b>183</b>	<b>0</b>	<b>183</b>	<b>183</b>
<b>C.II.</b>	<b>Pohledávky</b>	<b>046</b>	<b>194 436</b>	<b>59 063</b>	<b>135 373</b>	<b>116 943</b>
<b>C.II.1.</b>	<b>Dlouhodobé pohledávky</b>	<b>047</b>	<b>3 107</b>	<b>0</b>	<b>3 107</b>	<b>3 107</b>
<b>C.II.1.5.</b>	<b>Pohledávky - ostatní</b>	<b>052</b>	<b>3 107</b>	<b>0</b>	<b>3 107</b>	<b>3 107</b>
<b>C.II.1.5.4.</b>	<i>Jiné pohledávky</i>	<i>056</i>	<i>3 107</i>	<i>0</i>	<i>3 107</i>	<i>3 107</i>
<b>C.II.2.</b>	<b>Krátkodobé pohledávky</b>	<b>057</b>	<b>191 329</b>	<b>59 063</b>	<b>132 266</b>	<b>113 836</b>
<b>C.II.2.1.</b>	<b>Pohledávky z obchodních vztahů</b>	<b>058</b>	<b>47 608</b>	<b>3 038</b>	<b>44 570</b>	<b>32 197</b>
<b>C.II.2.4.</b>	<b>Pohledávky - ostatní</b>	<b>061</b>	<b>143 721</b>	<b>56 025</b>	<b>87 696</b>	<b>81 639</b>
<b>C.II.2.4.3.</b>	<i>Stát - daňové pohledávky</i>	<i>064</i>	<i>451</i>	<i>0</i>	<i>451</i>	<i>5 003</i>
<b>C.II.2.4.4.</b>	<i>Krátkodobé poskytnuté zálohy</i>	<i>065</i>	<i>30 111</i>	<i>0</i>	<i>30 111</i>	<i>30 898</i>
<b>C.II.2.4.5.</b>	<i>Dohadné účty aktivní</i>	<i>066</i>	<i>110 550</i>	<i>55 275</i>	<i>55 275</i>	<i>43 841</i>
<b>C.II.2.4.6.</b>	<i>Jiné pohledávky</i>	<i>067</i>	<i>2 609</i>	<i>750</i>	<i>1 859</i>	<i>1 897</i>
<b>C.IV.</b>	<b>Peněžní prostředky</b>	<b>075</b>	<b>70 826</b>	<b>0</b>	<b>70 826</b>	<b>47 980</b>
<b>C.IV.2.</b>	<b>Peněžní prostředky na účtech</b>	<b>077</b>	<b>70 826</b>	<b>0</b>	<b>70 826</b>	<b>47 980</b>
<b>D.</b>	<b>Časové rozlišení aktiv</b>	<b>078</b>	<b>796</b>	<b>0</b>	<b>796</b>	<b>674</b>
<b>D.1.</b>	<b>Náklady příštích období</b>	<b>079</b>	<b>687</b>	<b>0</b>	<b>687</b>	<b>552</b>
<b>D.3.</b>	<b>Příjmy příštích období</b>	<b>081</b>	<b>109</b>	<b>0</b>	<b>109</b>	<b>122</b>

PRO IDENTIFIKACI  
FOR IDENTIFICATION  
MAZARS AUDIT s.r.o.  
ČÍSLO OPRAVNĚNÍ 158  
POBŘEŽNÍ 3, 186 00 PRAHA



Označ. a	PASIVA b	řád. c	Stav v běžném účet. období 5	Stav v minulém účet. období 6
	<b>PASIVA CELKEM</b>	<b>078</b>	<b>227 052</b>	<b>189 484</b>
<b>A.</b>	<b>Vlastní kapitál</b>	<b>079</b>	<b>140 557</b>	<b>111 152</b>
<b>A.I.</b>	<b>Základní kapitál</b>	<b>080</b>	<b>3 000</b>	<b>3 000</b>
A.I.1.	Základní kapitál	081	3 000	3 000
<b>A.III.</b>	<b>Fondy ze zisku</b>	<b>092</b>	<b>32 874</b>	<b>32 874</b>
A.III.1.	Ostatní rezervní fondy	093	600	600
A.III.2.	Statutární a ostatní fondy	094	32 274	32 274
<b>A.IV.</b>	<b>Výsledek hospodaření minulých let (+/-)</b>	<b>095</b>	<b>75 278</b>	<b>51 019</b>
A.IV.1.	Nerozdělený zisk nebo neuhrazená ztráta minulých let (+/-)	096	75 278	51 019
<b>A.V.</b>	<b>Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-)</b>	<b>098</b>	<b>29 405</b>	<b>24 259</b>
<b>B. + C.</b>	<b>Cizí zdroje</b>	<b>100</b>	<b>83 662</b>	<b>78 332</b>
<b>B.</b>	<b>Rezervy</b>	<b>101</b>	<b>4 972</b>	<b>5 216</b>
B.I.4.	Ostatní rezervy	105	4 972	5 216
<b>C.</b>	<b>Závazky</b>	<b>106</b>	<b>78 690</b>	<b>73 116</b>
<b>C.I.</b>	<b>Dlouhodobé závazky</b>	<b>107</b>	<b>10 465</b>	<b>8 391</b>
C.I.8.	Odložený daňový závazek	117	10 465	8 391
<b>C.II.</b>	<b>Krátkodobé závazky</b>	<b>122</b>	<b>68 225</b>	<b>64 725</b>
C.II.4.	Závazky z obchodních vztahů	128	2 730	6 729
C.II.8.	Závazky - ostatní	132	65 495	57 996
C.II.8.3.	Závazky k zaměstnancům	135	721	769
C.II.8.4.	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	136	361	382
C.II.8.5.	Stát - daňové závazky a dotace	137	619	412
C.II.8.6.	Dohadné účty pasivní	138	63 789	56 428
C.II.8.7.	Jiné závazky	139	5	5
<b>D.</b>	<b>Časové rozlišení pasiv</b>	<b>143</b>	<b>2 833</b>	<b>2 606</b>
D.1.	Výdaje příštích období	144	2 369	2 070
D.2.	Výnosy příštích období	145	464	536

PRO IDENTIFIKACI  
FOR IDENTIFICATION  
MAZARS AUDIT s.r.o.  
ČÍSLO OPRÁVNĚNÍ 158  
POBŘEŽNÍ 3, 186 00 PRAHA 8

Zpracováno v souladu s vyhláškou č. 500/2002 Sb.,  
ve znění pozdějších předpisů

**VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY**  
**sestavený v plném rozsahu za období**  
**od 1. ledna 2018 do 31. prosince 2018**  
**(v celých tisících Kč)**

Název a sídlo účetní jednotky  
RENCAR PRAHA, a.s.  
Rohanské nábřeží 678/25  
Praha 8  
186 00

Rok	Měsíc	IČ
2018	12	005 06 397

označ. a	TEXT b	řád. c	Skutečnost v účetním období	
			sledovaném 1	minulém 2
<b>I.</b>	<b>Tržby z prodeje vlastních výrobků a služeb</b>	<b>01</b>	<b>251 397</b>	<b>237 202</b>
<b>A.</b>	<b>Výkonová spotřeba</b>	<b>03</b>	<b>204 756</b>	<b>193 372</b>
A.2.	Spotřeba materiálu a energie	05	1 154	1 195
A.3.	Služby	06	203 602	192 177
<b>D.</b>	<b>Osobní náklady</b>	<b>09</b>	<b>18 139</b>	<b>17 527</b>
D.1.	Mzdové náklady	10	13 548	13 193
D.2.	Náklady na sociální zabezpečení, zdravotní pojištění a ostatní náklady	11	4 591	4 334
D.2.1.	<i>Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění</i>	12	4 343	4 114
D.2.2.	<i>Ostatní náklady</i>	13	248	220
<b>E.</b>	<b>Úpravy hodnot v provozní oblasti</b>	<b>14</b>	<b>19 646</b>	<b>19 993</b>
E.1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	15	7 673	7 715
E.1.1.	<i>Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - trvalé</i>	16	7 673	7 715
E.3.	Úpravy hodnot pohledávek	19	11 973	12 278
<b>III.</b>	<b>Ostatní provozní výnosy</b>	<b>20</b>	<b>25 774</b>	<b>26 057</b>
III.1.	Tržby z prodaného dlouhodobého majetku	21	0	29
III.3.	Jiné provozní výnosy	23	25 774	26 028
<b>F.</b>	<b>Ostatní provozní náklady</b>	<b>24</b>	<b>1 300</b>	<b>2 449</b>
F.1.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	25	0	30
F.3.	Daně a poplatky v provozní oblasti	27	7	7
F.4.	Rezervy v provozní oblasti a komplexní náklady příštích období	28	-244	982
F.5.	Jiné provozní náklady	29	1 537	1 430
<b>*</b>	<b>Provozní výsledek hospodaření</b>	<b>30</b>	<b>33 330</b>	<b>29 918</b>
<b>V.</b>	<b>Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku</b>	<b>35</b>	<b>2 000</b>	<b>1 000</b>
V.1.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku - ovládaná nebo ovládající osoba	36	2 000	1 000
<b>VII.</b>	<b>Ostatní finanční výnosy</b>	<b>46</b>	<b>254</b>	<b>283</b>
<b>K.</b>	<b>Ostatní finanční náklady</b>	<b>47</b>	<b>360</b>	<b>389</b>
<b>*</b>	<b>Finanční výsledek hospodaření (+/-)</b>	<b>48</b>	<b>1 894</b>	<b>894</b>
<b>**</b>	<b>Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-)</b>	<b>49</b>	<b>35 224</b>	<b>30 812</b>
<b>L.</b>	<b>Daň z příjmů</b>	<b>50</b>	<b>5 819</b>	<b>6 553</b>
L.1.	Daň z příjmů splatná	51	3 746	3 864
L.2.	Daň z příjmů odložená (+/-)	52	2 073	2 689
<b>**</b>	<b>Výsledek hospodaření po zdanění (+/-)</b>	<b>53</b>	<b>29 405</b>	<b>24 259</b>
<b>***</b>	<b>Výsledek hospodaření za účetní období (+/-)</b>	<b>55</b>	<b>29 405</b>	<b>24 259</b>
<b>*</b>	<b>Čistý obrát za účetní období</b>	<b>56</b>	<b>279 425</b>	<b>264 542</b>

PRO IDENTIFIKACI  
FOR IDENTIFICATION  
MAZARS AUDIT s.r.o.  
ČÍSLO OPRÁVNĚNÍ 158  
POBŘEŽNÍ 3, 186 00 PRAHA 8

Zpracováno v souladu s vyhláškou č. 500/2002 Sb.,  
ve znění pozdějších předpisů.

### PŘEHLED O PENĚŽNÍCH TOCÍCH

(výkaz cash-flow)

31. prosinec 2018

(v celých tisících Kč)

Název a sídlo účetní jednotky

RENCAR PRAHA, a.s.

Rohanské nábřeží 678/25

Praha 8

186 00

Rok	Měsíc	IC
2018	12	005 06 397

označ. a	TEXT b	Skutečnost v účetním období	
		sledovaném 1	minulém 2
P.	Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na začátku účetního období	47 980	21 804
<b>Peněžní toky z hlavních výdělečných činností (provozní činnost)</b>			
Z.	Účetní zisk nebo ztráta před zdaněním	35 224	30 812
A.1.	Úpravy o nepeněžní operace	19 402	20 976
A.1.1.	Odpisy stálých aktiv (+) s výjimkou zůstatkové ceny prodaných stálých aktiv, a dále umořování oceňovacího rozdílu k nabytému majetku a goodwillu (+/-)	7 673	7 715
A.1.2.	Změna stavu opravných položek, rezerv	11 729	13 260
A.1.3.	Zisk (ztráta) z prodeje stálých aktiv (-/+), vyúčtována do výnosů "-", do nákladů "+"	0	1
A.*	<b>Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním a změnami pracovního kapitálu</b>	<b>54 626</b>	<b>51 788</b>
A.2.	Změny stavu nepeněžních složek pracovního kapitálu	-27 017	-22 570
A.2.1.	Změna stavu pohledávek z provozní činnosti (+/-), aktivních účtů časového rozlišení a dohadných účtů aktivních	-30 525	-19 282
A.2.2.	Změna stavu krátkodobých závazků z provozní činnosti (+/-), pasivních účtů časového rozlišení a dohadných účtů pasivních	3 508	-3 288
A.**	<b>Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním</b>	<b>27 609</b>	<b>29 218</b>
A.5.	Zaplacená daň z příjmů a za doměrky daně za minulá období (-)	-3 526	-2 481
A.***	<b>Čistý peněžní tok z provozní činnosti</b>	<b>24 083</b>	<b>26 737</b>
<b>Peněžní toky z investiční činnosti</b>			
B.1.	Výdaje spojené s nabytím stálých aktiv	-1 237	-590
B.2.	Příjmy z prodeje stálých aktiv	0	29
B.***	<b>Čistý peněžní tok vztahující se k investiční činnosti</b>	<b>-1 237</b>	<b>-561</b>
<b>Peněžní toky z finančních činností</b>			
C.***	<b>Čistý peněžní tok vztahující se k finanční činnosti</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
F.	Čisté zvýšení resp. snížení peněžních prostředků	22 846	26 176
R.	Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na konci účetního období	70 826	47 980

PRO IDENTIFIKACI  
FOR IDENTIFICATION  
MAZARS AUDIT s.r.o.  
ČÍSLO OPRÁVNĚNÍ 158  
POBŘEŽNÍ 3, 186 00 PRAHA 8

Zpracováno v souladu s vyhláškou č. 500/2002 Sb.,  
ve znění pozdějších předpisů.

**PREHLED O ZMĚNÁCH VLASTNÍHO KAPITÁLU**

31. prosinec 2018  
(v celých tisících Kč)

Název a sídlo účetní jednotky  
RENCAR PRAHA, a.s.  
Rohanské nábřeží 678/25  
Praha 8  
186 00

Rok	Měsíc	IC
2018	12	005 06 397

	Základní kapitál	Ážio a kapitálové fondy	Fondy ze zisku	Výsledek hospodaření minulých let (+/-)	Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-)	VLASTNÍ KAPITÁL CELKEM
<b>Stav k 31. 12. 2016</b>	3 000	0	32 874	30 579	20 440	86 893
Rozdělení výsledku hospodaření				20 440	-20 440	0
Změna základního kapitálu						0
Vyplacené podíly na zisku						0
Rozhodnuto o zálohách na výplatu podílu na zisku						0
Výdaje z kapitálových fondů						0
Výsledek hospodaření za běžné období					24 259	24 259
<b>Stav k 31. 12. 2017</b>	3 000	0	32 874	51 019	24 259	111 152
Rozdělení výsledku hospodaření				24 259	-24 259	0
Změna základního kapitálu						0
Vyplacené podíly na zisku						0
Rozhodnuto o zálohách na výplatu podílu na zisku						0
Výdaje z kapitálových fondů						0
Výsledek hospodaření za běžné období					29 405	29 405
<b>Stav k 31. 12. 2018</b>	3 000	0	32 874	75 278	29 405	140 557

PRO IDENTIFIKACI  
FOR IDENTIFICATION  
MAZARS AUDIT s.r.o.  
ČÍSLO OPRÁVNĚNÍ 158  
POBŘEŽNÍ 3, 186 00 PRAHA 8

# RENCAR PRAHA, A.S.

PŘÍLOHA ÚČETNÍ ZÁVĚRKY K 31. PROSINCI 2018

---

**Obsah**

POPIS SPOLEČNOSTI .....	3
ZÁKLADNÍ VÝCHODISKA PRO VYPRACOVÁNÍ ÚČETNÍ ZÁVĚRKY .....	4
OBECNÉ ÚČETNÍ ZÁSADY .....	4
DLOUHODOBÝ MAJETEK .....	8
POHLEDÁVKY .....	10
OPRAVNÉ POLOŽKY .....	11
OSTATNÍ AKTIVA .....	11
VLASTNÍ KAPITÁL .....	12
REZERVY .....	12
KRÁTKODOBÉ ZÁVAZKY .....	13
BANKOVNÍ ÚVĚRY A FINANČNÍ VÝPOMOCI .....	13
OSTATNÍ PASIVA .....	13
VÝNOSY .....	14
OSOBNÍ NÁKLADY .....	14
DAŇ Z PŘÍJMŮ .....	15
ODLOŽENÁ DAŇ .....	15
INFORMACE O SPŘÍZNĚNÝCH OSOBÁCH .....	16
NEZAZNAMENANÉ ZÁVAZKY .....	17
SPORY .....	17
UDÁLOSTI PO DATU ÚČETNÍ ZÁVĚRKY .....	18

## POPIS SPOLEČNOSTI

RENCAR PRAHA, a.s. (dále jen „společnost“ nebo „Rencar“) je akciová společnost, která vznikla dne 4. 6. 1990 a sídlí v Praze 8, Rohanské nábřeží 678/25, Česká republika, identifikační číslo 005 06 397. Předmětem podnikání je výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona. Hlavním předmětem podnikání je reklamní činnost.

### Osoby podílející se 20 % a více na základním kapitálu:

28 % Dopravní podnik hl.m.Prahy, akciová společnost (dále také „DP Praha“)



70 % EUROPLAKAT spol. s r.o.

Mateřskou společností společnosti EUROPLAKAT spol. s r. o. je Gewista – Werbegesellschaft m.b.H. se sídlem v Rakousku a mateřskou společností celé skupiny je JCDecaux SA – Francie.

Společnost nemá uzavřenou ovládací smlouvu ani smlouvu o rozdělení zisku s mateřskou společností. Společnost není v žádné jednotce společníkem s neomezeným ručením. Společnost je součástí konsolidačního celku mateřské společnosti skupiny JCDecaux S.A. se sídlem Neuilly sur Seine, 17, rue Soyer, Francie. Konsolidovanou účetní závěrku je možné získat v sídle konsolidující společnosti.

Účetním obdobím, za které je účetní závěrka sestavena, je 1. 1. 2018 – 31. 12. 2018. Rozvahovým dnem je 31. 12. 2018.

### Členové statutárních orgánů k 31. prosinci 2018:

 Představenstvo společnosti RENCAR PRAHA, a.s.	<i>předseda</i> Ing. Pavel Slabý	 Dozorčí rada společnosti RENCAR PRAHA, a.s.	<i>předseda</i> Ing. Otto Kechner
	<i>místopředseda</i> Bohumil Chomát, MBA		<i>člen</i> Martin Kovařík
	<i>člen</i> Ing. Tomáš Tenzer		<i>člen</i> Ing. Jiří Šneberger
	<i>člen</i> Tomáš Soukup		<i>člen</i> Ing. Petr Blažek
			<i>člen</i> Stanislav Lazar
			<i>člen</i> Ilona Veselá

Během roku 2018 nedošlo k žádným změnám v obchodního rejstříku.

## ZÁKLADNÍ VÝCHODISKA PRO VYPRACOVÁNÍ ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

Účetnictví je vedeno a účetní závěrka byla připravena podle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví ve znění pozdějších předpisů, vyhlášky č. 500/2002 Sb., ve znění pozdějších předpisů a českých účetních standardů pro podnikatele č. 001 až 023 platných v České republice.

Účetnictví respektuje obecné účetní zásady, především zásadu o oceňování majetku historickými cenami, zásadu účtování ve věcné a časové souvislosti, zásadu opatrnosti a předpoklad o schopnosti účetní jednotky pokračovat ve svých aktivitách.

Údaje v této účetní závěrce jsou vyjádřeny v tisících korunách českých.

## OBECNÉ ÚČETNÍ ZÁSADY

Způsoby oceňování, které společnost používala, při sestavení účetní závěrky za rok 2018 jsou následující:

### Dlouhodobý nehmotný majetek

Dlouhodobým nehmotným majetkem se rozumí majetek, jehož doba použitelnosti je delší než jeden rok a jeho ocenění je vyšší než 2 tis. Kč v jednotlivém případě.

Technické zhodnocení, pokud převýšilo u jednotlivého nehmotného majetku v úhrnu za účetní období částku 5 tis. Kč, zvyšuje pořizovací cenu tohoto majetku.

Dlouhodobý nehmotný majetek se oceňuje v pořizovacích cenách, které obsahují cenu pořízení a náklady související s pořízením.

### Dlouhodobý hmotný majetek

Dlouhodobým hmotným majetkem se rozumí majetek, jehož doba použitelnosti je delší než jeden rok a jeho ocenění je vyšší než 2 tis. Kč v jednotlivém případě.

Technické zhodnocení, pokud převýšilo u jednotlivého hmotného majetku v úhrnu za účetní období částku 5 tis. Kč, zvyšuje pořizovací cenu tohoto majetku.

Dlouhodobý hmotný majetek se oceňuje v pořizovacích cenách, které zahrnují cenu pořízení a náklady s pořízením související. Úroky a další finanční výdaje související s pořízením se zahrnují do jeho ocenění. Náklady na technické zhodnocení dlouhodobého hmotného majetku zvyšují jeho pořizovací cenu. Opravy a údržba se účtují do nákladů.

Společnost nezměnila účetní metody, způsob ocenění a odepisování proti předcházejícímu účetnímu období.



### Odpisování

Odpisy jsou vypočteny na základě pořizovací ceny a předpokládané doby životnosti příslušného majetku. Předpokládaná životnost je stanovena takto:

Typ majetku	Počet let odpisování
Software	2 - 5
Stavby – zastávkové přístřešky	15
Počítačová síť	30
Stroje, přístroje a zařízení	4 - 12
Dopravní prostředky	4 - 6
Inventář	4 - 8
Jiný dlouhodobý hmotný majetek	6

**Snížení hodnoty** – Ke každému rozvahovému dni společnost prověřuje účetní hodnotu svého hmotného a nehmotného majetku, aby objevila náznaky toho, zda nedošlo ke ztrátě ze snížení hodnoty majetku.

Přechodné znehodnocení nehmotného a hmotného majetku se vyjadřuje pomocí opravných položek, které jsou spolu s oprávkami uvedeny ve sloupci korekce rozvahy.

### Finanční majetek

Finanční investice jsou oceněny při nabytí pořizovací cenou, která zahrnuje cenu, za kterou byl majetek pořízen a náklady s pořízením související.

K datu sestavení účetní závěrky se pořizovací cena u finančních investic, které se nepřeceňují reálnou hodnotou, upravuje na tržní cenu (pokud je nižší) pomocí opravných položek, které jsou v rozvaze vykazovány ve sl. korekce.

Krátkodobý finanční majetek tvoří ceniny, peníze v hotovosti a finanční prostředky na bankovních účtech.

### Pohledávky

Pohledávky se účtují ve své nominální hodnotě, postoupené pohledávky v pořizovací ceně. Ocenění pochybných pohledávek se snižuje pomocí opravných položek na vrub nákladů na jejich realizační hodnotu. Opravné položky jsou tvořeny na základě věkové analýzy a individuálního posouzení.

### Vlastní kapitál

Základní kapitál společnosti se vykazuje ve výši zapsané v obchodním rejstříku městského soudu v Praze.

**Cizí zdroje**

Společnost vytváří rezervy na ztráty a rizika v případech, kdy lze s vysokou mírou pravděpodobnosti stanovit titul, odhadovanou výši a termín plnění při dodržení věcné a časové souvislosti.

Dlouhodobé i krátkodobé závazky se vykazují ve jmenovitých hodnotách.

**Finanční leasing**

Společnost účtuje o najatém majetku tak, že zahrnuje leasingové splátky do nákladů a aktivuje příslušnou hodnotu najatého majetku v době, kdy smlouva o nájmu končí a uplatňuje se možnost nákupu. Splátky nájemného hrazené předem se časově rozlišují.

**Devizové operace**

Majetek a závazky pořízené v cizí měně se oceňují v českých korunách v kurzu vyhlášeným Českou národní bankou a platném ke dni jejich vzniku a k rozvahovému dni byly oceněny kurzem vyhlášeným Českou národní bankou k 31. 12.

**Účtování výnosů a nákladů**

Výnosy a náklady se účtují časově rozlišené, tj. do období, s nímž věcně i časově souvisejí.

Společnost účtuje na vrub nákladů tvorbu rezerv a opravných položek na krytí všech rizik, ztrát a znehodnocení, které jsou ke dni sestavení účetní závěrky známy.

**Použití odhadů**

Sestavení účetní závěrky vyžaduje, aby vedení společnosti používalo kvalifikované odhady a předpoklady, jež mají vliv na vykazované hodnoty majetku a závazků k datu účetní závěrky a na vykazovanou výši výnosů a nákladů za sledované období. Vedení společnosti je přesvědčeno, že použité odhady a předpoklady se nebudou významným způsobem lišit od skutečných hodnot v následujících účetních obdobích.

**Daň z příjmů****Splatná daň**

Náklad na daň z příjmů se počítá za pomoci platné daňové sazby z účetního zisku zvýšeného nebo sníženého o trvale nebo dočasně daňově neuznatelné náklady a nezdaňované výnosy (např. tvorba a zúčtování ostatních rezerv a opravných položek, náklady na reprezentaci, rozdíl mezi účetními a daňovými odpisy, atd.). Výsledná daňová povinnost je v rozvaze vykázána na pozici Stát – daňové pohledávky/Stát-daňové závazky a dotace.

**Odložená daň**

Výpočet odložené daně je založen na závazkové metodě vycházející z rozvahového přístupu. Závazkovou metodou se rozumí postup, kdy při výpočtu odložené daně bude použita sazba daně z příjmů platná v období, ve kterém budou daňový závazek nebo pohledávka uplatněny. Rozvahový přístup znamená, že závazková metoda vychází z přechodných rozdílů, jimiž jsou rozdíly mezi daňovou základnou aktiv (popř. pasiv) a výši aktiv (popř. pasiv) uvedených v rozvaze. Daňovou základnou aktiv (popř. pasiv) je hodnota těchto aktiv (popř. pasiv) uplatnitelná v budoucnosti pro daňové účely.

Účetní hodnota odložené daňové pohledávky je ke každému rozvahovému dni posuzována a snížena v rozsahu, v jakém již není pravděpodobné, že bude k dispozici dostatečný zdanitelný zisk, proti němuž by bylo možno tuto pohledávku nebo její část uplatnit.

Odložená daň je vykázána ve výkazu zisku a ztráty s výjimkou případů, kdy se vztahuje k položkám účtovaným přímo do vlastního kapitálu a je také zahrnuta do vlastního kapitálu.

Odložené daňové pohledávky a závazky jsou vzájemně započítávány a v rozvaze vykázány v celkové netto hodnotě.

**Změny a odchylky od účetních metod**

Nejsou.

**Použití ocenění reálnou hodnotou**

Společnost neviduje majetek oceněný reálnou hodnotou v účetním období končícím 31. 12. 2018 a 31. 12. 2017.

**Přehled o peněžních tocích**

Přehled o peněžních tocích byl zpracován nepřímou metodou. Za peněžní prostředky se považují peníze v hotovosti včetně cenin, peněžní prostředky na běžných účtech. Přehled o peněžních tocích je součástí účetní závěrky.

## DLOUHODOBÝ MAJETEK

### Dlouhodobý nehmotný majetek (v tis. Kč)

#### POŘIZOVACÍ CENA

Typ nehmotného investičního majetku	Počáteční zůstatek	Přírůstky	Úbytky	Převod	Konečný zůstatek
Software	11 601	0	0	0	11 601
Jiný dlouhodobý NIM	0	0	0	0	0
Nedokončený dlouhodobý NIM	574	0	0	0	574
<b>Celkem 2018</b>	<b>12 175</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>12 175</b>
<b>Celkem 2017</b>	<b>11 791</b>	<b>384</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>12 175</b>

V RENCAR PRAHA byly v roce 2007 zahájeny práce na vývoji nového obchodního software SMART (ORIS) na platformě Intranetu. Testovací a pilotní provoz proběhl v roce 2010 a spuštění „ostré verze“ proběhlo k 1. 1. 2011. Obchodní software (SMART) využívají i ostatní společnosti ve skupině JCDecaux v ČR. Vývoji software byla ve společnosti věnována velká pozornost. V minulých letech byl původní software rozšířen o několik modulů z důvodu rozšiřování aktivit společností JCDecaux v ČR a zefektivnění jeho funkčnosti.

#### OPRÁVKY

Typ nehmotného investičního majetku	Počáteční zůstatek	Odpisy	Vyřazení	Konečný zůstatek	Účetní hodnota
Software	10 937	254	0	11 191	410
Jiný dlouhodobý NIM	0	0	0	0	0
Nedokončený dlouhodobý NIM	0	0	0	0	574
<b>Celkem 2018</b>	<b>10 937</b>	<b>254</b>	<b>0</b>	<b>11 191</b>	<b>984</b>
<b>Celkem 2017</b>	<b>10 693</b>	<b>244</b>	<b>0</b>	<b>10 937</b>	<b>1 238</b>

**Dlouhodobý hmotný majetek (v tis. Kč)**

Dlouhodobý hmotný majetek je tvořen zejména zastávkovými přístřešky postavenými v jednotlivých městech České republiky. Tyto přístřešky jsou ve výkazu rozvaha vykázaný v položce B. II. 1. 2 Stavby a v položce B. II. 4. 3 Jiný dlouhodobý hmotný majetek, v závislosti na technické specifikaci zastávky.

**POŘIZOVACÍ CENA**

Typ hmotného investičního majetku	Počáteční zůstatek	Přírůstky	Úbytky	Převod	Konečný zůstatek
Stavby	42 559	88	1 702	0	40 945
Stroje, přístroje a zařízení	30 698	0	3	0	30 695
Dopravní prostředky	1 229	0	0	0	1 229
Ostatní hmotné movité věci a jejich soubory	11 505	36	0	0	11 541
Jiný dlouhodobý hmotný majetek – přístřešky MHD	4 240	1 099	1	0	5 338
Umělecká díla	70	0	0	0	70
Nedokončený dlouhodobý HIM	4 730	15	0	0	4 745
<b>Celkem 2018</b>	<b>95 032</b>	<b>1 238</b>	<b>1 706</b>	<b>0</b>	<b>94 563</b>
<b>Celkem 2017</b>	<b>96 276</b>	<b>206</b>	<b>1 450</b>	<b>0</b>	<b>95 032</b>

V roce 2018 společnost vyřadila dlouhodobý hmotný majetek v celkové pořizovací hodnotě 1 706 tis. Kč a nulové zůstatkové hodnotě.

**OPRÁVKY**

Typ hmotného investičního majetku	Počáteční zůstatek	Odpisy	Vyřazení	Opravná položka	Konečný zůstatek	Účetní hodnota
Stavby	36 674	904	1 702	0	35 876	5 069
Stroje, přístroje a zařízení	18 124	4 805	3	0	22 926	7 769
Dopravní prostředky	1 229	0	0	0	1 229	0
Ostatní hmotné movité věci a jejich soubory	7 973	1 118	0	0	9 091	2 450
Jiný dlouhodobý hmotný majetek – přístřešky MHD	1 330	592	1	0	1 921	3 417
Umělecká díla	0	0	0	0	0	70
Nedokončený dlouhodobý HIM	4 730	0	0	0	4 730	15
<b>Celkem 2018</b>	<b>70 060</b>	<b>7 419</b>	<b>1 706</b>	<b>0</b>	<b>75 773</b>	<b>18 790</b>
<b>Celkem 2017</b>	<b>64 009</b>	<b>7 501</b>	<b>1 450</b>	<b>0</b>	<b>70 060</b>	<b>24 972</b>

### Dlouhodobý finanční majetek (v tis. Kč)

V roce 2018 nedošlo ke změnám účtů dlouhodobého finančního majetku.

Ovládané a řízené společnosti a společnosti pod podstatným vlivem k 31. 12. 2018 a k 31. 12. 2017 (v tis. Kč):

Název společnosti	RENCAR MEDIA s.r.o.	RENCAR MEDIA s.r.o.
Sídlo společnosti	Rohanské nábřeží 678/24, Praha 8, Karlín	Rohanské nábřeží 678/24, Praha 8, Karlín
Účetní rok	2018	2017
Podíl v %	100%	100%
Aktiva celkem	3 657	5 996
Vlastní kapitál	1 745	2 538
Základní kapitál a kapitálové fondy	100	100
Fondy ze zisku	310	310
Nerozdělený zisk minulých let	128	90
Zisk běžného roku	1 207	2 038
Cena pořízení podílu	100	100
Nominální hodnota podílu	100	100
Vnitřní hodnota podílu	1 745	2 538
Dividendy	2 000	1 000

Společnost RENCAR MEDIA s.r.o. vyplatila v roce 2018 podíl na zisku /dividendu/ za rok 2018 v celkové výši 2 000 tis. Kč (v roce 2017: 1 000 tis. Kč).

Společnost nemá majetek neuvedený v rozvaze. (Vyjma drobného majetku s pořizovací cenou nižší než 2 tis. Kč, který je účtován přímo do spotřeby. Jeho celková hodnota je nevýznamná). Společnost nemá žádný cizí majetek uvedený v rozvaze. Žádný majetek není zatížen zástavním právem či věcným břemenem, ani není pronajímán.

### POHLEDÁVKY

Na nesplacené pohledávky, které jsou považovány za pochybné, byly v roce 2018 vytvořeny opravné položky na základě jejich věkové struktury.

Celková hodnota pohledávek z obchodních vztahů k 31. 12. 2018 činí 47 608 tis. Kč v brutto hodnotě (k 31. 12. 2017: 34 696 tis. Kč).

K 31. 12. 2018 společnost neneviduje žádné pohledávky s dobou splatnosti delší než 5 let.

Pohledávky za spřízněnými osobami viz kapitola INFORMACE O SPŘÍZNĚNÝCH OSOBÁCH.

Společnost nemá žádné pohledávky kryté zástavním právem, nebo zajištěny jiným způsobem ani pohledávky určené k obchodování.

## OPRAVNÉ POLOŽKY

Opravné položky vyjadřují přechodné snížení hodnoty aktiv.

Změny na účtech opravných položek (v tis. Kč):

Opravné položky k:	Počáteční zůstatek	Tvorba	Zúčtování	Konečný zůstatek
Pohledávkám zákonné	799	10	22	787
Pohledávkám ostatní	2 449	639	87	3 001
Dohadným položkám	43 841	11 434	0	55 275
Majetku	4 730	0	0	4 730
<b>Celkem</b>	<b>51 819</b>	<b>12 083</b>	<b>109</b>	<b>63 793</b>

Zákonné opravné položky se tvoří v souladu se zákonem o rezervách a jsou daňově uznatelné.

## OSTATNÍ AKTIVA

**Náklady příštích období** zahrnují především předplácené služby týkající se poradenství a časově rozlišené nájemné účtované do nákladů období, do kterého věcně a časově přísluší.

**Daňová pohledávka** zahrnuje pohledávku z titulu daně z přidané hodnoty ve výši 451 tis. Kč (k 31. 12. 2017: 5 001 tis. Kč).

**Krátkodobé poskytnuté zálohy** souvisí především se zálohami za nájem prostor dopravním podnikům v jednotlivých městech ve výši 30 000 tis. Kč (k 31. 12. 2017: 30 000 tis. Kč) a ostatní provozní zálohy ve výši 111 tis. Kč (k 31. 12. 2017: 898 tis. Kč).

**Dohadné položky aktivní (netto)** ve výši 55 275 tis. Kč (k 31. 12. 2017: 43 841 tis. Kč) se vztahují k očekávané úhradě bezdůvodného obohacení DP Praha na úkor Společnosti v letech 2014 až 2018 vztahující se k uzavřené nájemní smlouvě na reklamní plochy v Praze z důvodu porušení podmínek stanovených v této smlouvě. Toto bezdůvodné obohacení bylo společností vyčísleno na 110 550 tis. Kč (k 31. 12. 2017: 87 682 tis. Kč). S ohledem na probíhající soudní spor Společnost snížila odhadovaný výnos pomocí korekce na očekávanou nejnížší možnou hodnotu plnění ve výši 55 275 tis. Kč. Kalkulovaná částka bezdůvodného obohacení za strany DP Praha za rok 2018 (stejně jako v letech 2014 - 2017) je vykázána ve Výkazu Zisku a Ztráty jako jiné provozní výnosy na řádku III.3. ve výši 22 868 tis. Kč. Společnost RENCAR PRAHA hodlá vůči DP Praha uplatnit nárok na snížení nájemného také za další roky, ve kterých trvalo porušení smlouvy o pronájmu ploch pro reklamní činnost uzavřené mezi



společností RENCAR a DP Praha dne 31. 1. 1997, v konsolidovaném a upraveném znění ze dne 19. 10. 2009 a ve znění pozdějších dodatků („Smlouva Rencar“). Ke dni sestavení účetní závěrky nebylo soudem o nároku na bezdůvodné obohacení rozhodnuto.

## VLASTNÍ KAPITÁL

Základní kapitál společnosti se skládá z 300 ks akcií na jméno, nominální hodnota akcie 10 tis. Kč a je plně splacen.

V roce 2018 došlo k následujícím změnám účtů vlastního kapitálu (v tis. Kč):

Položky vlastního kapitálu	Počáteční zůstatek	Převod VH b.o.	Zvýšení	Snížení	Konečný zůstatek
Počet akcií	300	0	0	0	300
Základní kapitál	3 000	0	0	0	3 000
Ostatní fondy	32 274	0	0	0	32 274
Rezervní fond	600	0	0	0	600
Nerozdělený zisk minulých let	51 019	24 259	0	0	75 278
Výsledek hospodaření b.o.	24 259	-24 259	29 405	0	29 405
<b>Celkem</b>	<b>111 152</b>	<b>0</b>	<b>29 405</b>	<b>0</b>	<b>140 557</b>

K 31. 12. 2018 jsou ostatní fondy ze zisku tvořeny sociálním fondem ve výši 274 tis. Kč (k 31. 12. 2017: 274 tis. Kč) a fondem investic ve výši 32 000 tis. Kč (k 31. 12. 2017: 32 000 tis. Kč).

Na základě rozhodnutí valné hromady společnosti bylo schváleno rozdělení zisku za rok 2017 do nerozděleného zisku minulých let.

V roce 2018 ani 2017 společnost nevyplatila žádné dividendy. K datu sestavené této účetní závěrky neměla společnost návrh rozdělení zisku roku 2018.

K 31. 12. 2018 společnost nevlastnila žádné vlastní akcie. Společnost nevydala žádné dluhopisy s právem výměny za akcie.

## REZERVY

Změny na účtech rezerv (v tis. Kč):

Rezervy	Počáteční zůstatek	Tvorba	Zúčtování	Konečný zůstatek
Rezerva na barvy	4 484	4 176	4 484	4 176
Ostatní rezervy	732	770	706	796
<b>Celkem</b>	<b>5 216</b>	<b>4 946</b>	<b>5 190</b>	<b>4 972</b>

Rezervy na barvy jsou vytvořeny na základě smluvní povinnosti společnosti uvést tramvajové vozy po provedeném reklamním polepu zpět do původního stavu.



## KRÁTKODOBÉ ZÁVAZKY

Hodnota závazků z obchodních vztahů k 31. 12. 2018 činí 2 730 tis. Kč (k 31. 12. 2017: 6 729 tis. Kč). Z toho k 31. 12. 2018 měla společnost krátkodobé závazky po lhůtě splatnosti celkem v částce 33 tis. Kč (k 31. 12. 2017: 505 tis. Kč).

K 31. 12. 2018 společnost neeviduje žádné závazky s dobou splatnosti delší než 5 let ani závazky kryté věcnými zárukami.

K 31. 12. 2018 společnost neeviduje žádné závazky po splatnosti týkající se pojistného na sociálním zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, veřejného zdravotního pojištění a daňové nedoplatky.

K 31. 12. 2018 společnost eviduje závazky z titulu sociálního pojištění ve výši 225 tis. Kč (k 31. 12. 2017: 238 tis. Kč) a z titulu zdravotního pojištění ve výši 136 tis. Kč (k 31. 12. 2017: 144 tis. Kč).

Závazky vůči spřízněným osobám viz kapitola INFORMACE O SPŘÍZNĚNÝCH OSOBÁCH.

**Daňové závazky** ve výši 619 tis. Kč (k 31. 12. 2017: 412 tis. Kč) zahrnují závazek z titulu kalkulované daně z příjmu za rok 2018 ve výši 4 129 tis. Kč (k 31. 12. 2017: 3 838 tis. Kč) poníženou o zaplacené zálohy na daň z příjmu ve výši 3 667 tis. Kč (3 596 tis. Kč).

**Dohadné účty pasivní** ve výši 63 789 tis. Kč (k 31. 12. 2017: 56 428 tis. Kč) jsou tvořeny především na nevyfakturované nájemné od dopravních podniků a na nevyfakturované náklady spojené s realizací reklamních kampaní na konci roku. Tyto náklady budou fakturovány dodavateli (pronajímateli) v průběhu první poloviny roku 2019 podle platných uzavřených smluv.

Společnost nemá žádné závazky nevyúčtované v účetnictví a neuvedené v rozvaze.

Společnost nemá žádné penzijní závazky.

## BANKOVNÍ ÚVĚRY A FINANČNÍ VÝPOMOCI

Společnost nemá žádné bankovní úvěry ani finanční výpomoci.

## OSTATNÍ PASIVA

**Výnosy příštích období** uvedené v roce 2018 zahrnují vyfakturované plnění za období přesahující 31. 12. 2018 a jsou účtovány do výnosů období, do kterého věcně a časově přísluší. Výdaje příštích období představují náklady na zaměstnance společnosti hrazené v první polovině následujícího účetního období.

## VÝNOSY

Rozpis výnosů společnosti z běžné činnosti (v tis. Kč):

Výnosy	2018 (v tis. Kč)	2017 (v tis. Kč)
Tržby za prodej zboží	0	0
Prodej vlastních reklamních zařízení	4 364	4 890
Prodej reklamy na MHD (DP Praha)	133 634	121 872
Prodej reklamy na MHD (Plzeň)	17 701	16 880
Prodej reklamy na MHD (Ostrava)	13 016	13 470
Prodej reklamy na MHD (ost.města)	10 759	9 691
Tržby za tisk plakátů	21 665	24 135
Tržby za instalaci	50 258	46 264
<b>Výnosy celkem</b>	<b>251 397</b>	<b>237 202</b>

Ostatní provozní výnosy ve výši 25 774 tis. Kč zahrnují především dohad na smluvní pokutu ve výši 22 868 tis. Kč (v roce 2017: 23 333 tis. Kč) vztahující se k uzavřené nájemní smlouvě a výnosy z přefakturace nákladů ve výši 2 790 tis. Kč (v roce 2017: 2 617 tis. Kč).

## OSOBNÍ NÁKLADY

Rozpis osobních nákladů (v tis. Kč):

Účetní rok	2018	2017
Osobní náklady	Celkový počet zaměstnanců	Celkový počet zaměstnanců
Průměrný počet zaměstnanců	27	26
Mzdy	6 544	6 396
Odměny členům orgánů společnosti	7 004	6 797
Sociální a zdravotní pojištění	4 343	4 114
Sociální náklady	248	220
<b>Osobní náklady celkem</b>	<b>18 139</b>	<b>17 527</b>

V roce 2018 i 2017 byla činnost RENCAR PRAHA, a.s. řízena přímo představenstvem společnosti.

Společnost k 31. 12. 2018 neneviduje žádné sjednané penzijní závazky bývalých členů statutárních a dozorčích orgánů.

Společnost k 31. 12. 2018 neneviduje žádné půjčky ani poskytnuté záruky členům statutárních a dozorčích orgánů. S výjimkou odměn uvedených dále, neposkytuje společnost členům statutárních, řídicích a dozorčích orgánů, včetně bývalých členů, žádné další peněžní či nepeněžní plnění.

V roce 2018 obdrželi členové statutárních a dozorčích orgánů odměny v celkové výši 7 004 tis. Kč. (v roce 2017: 6 797 tis. Kč).

## DAŇ Z PŘÍJMŮ

Odhad splatné daně:

Odhad splatné daně	2018 (v tis. Kč)	2017 (v tis. Kč)
Zisk (Ztráta) před zdaněním	35 224	30 812
Nezdanitelné výnosy	-24 826	-24 921
Neodečitatelné náklady	732	3 277
Rozdíly mezi účetními a daňovými odpisy	-1 619	-2 106
Tvorba opravných položek	12 507	12 378
Tvorba rezerv	-244	762
Dodanění závazků	0	0
<b>Zdanitelný příjem</b>	<b>21 732</b>	<b>20 202</b>
Sazba daně z příjmu	19%	19%
<b>Splatná daň</b>	<b>4 129</b>	<b>3 838</b>

V roce 2018 byla při podání daňového přiznání zaúčtována daň z příjmu za zdaňovací období 2017 o 383 tis. Kč nižší než kalkulace (v roce 2017: 26 tis. Kč). Společnost neeviduje doměrky splatné daně z příjmů za minulá účetní období.

## ODLOŽENÁ DAŇ

Společnost vyčíslila odloženou daň následovně:

Účetní rok	2018		2017	
	Odložená daňová pohledávka	Odložený daňový závazek	Odložená daňová pohledávka	Odložený daňový závazek
Rozdíl mezi účetní a daňovou zůstatkovou cenou HNIM		1 860		1 592
Neuhrazené pokuty a penále		21 005		17 019
Dodanění závazků	0		0	
OP k pohledávkám	10 561		8 330	
OP k majetku	899		899	
Rezervy	940		991	
<b>Celkem</b>	<b>12 400</b>	<b>22 865</b>	<b>10 220</b>	<b>18 611</b>
<b>Netto</b>		<b>10 465</b>		<b>8 391</b>

Společnost zaúčtovala k 31. 12. 2018 odložený daňový závazek ve výši 10 465 tis. Kč. (odložený daňový závazek ve výši 8 391 tis. Kč k 31. 12. 2017).

## INFORMACE O SPŘÍZNĚNÝCH OSOBÁCH

### Prodeje a pohledávky za spřízněnými osobami

Společnost prodává hlavně výrobky a služby v rámci běžné obchodní činnosti spřízněným osobám.

Krátkodobé pohledávky za spřízněnými osobami k 31. 12. (v tis. Kč):

Společnost	2018	2017
Rencar Media, s.r.o.	915	2 329
Europlakat, spol. s r.o.	39 322	24 399
JCDecaux Městský Mobiliář, spol. s r.o.	0	605
CLV ČR, spol. s r.o.	36	35
Dopravní podnik hl.m. Prahy a.s.	3 592	3 592
<b>Celkem</b>	<b>43 865</b>	<b>30 959</b>

V roce 2018 dosáhl objem prodeje výrobků a služeb v rámci běžné obchodní činnosti spřízněným osobám 228 610 tis. Kč (v roce 2017: 214 865 tis. Kč). Největší část tohoto obrátu tvoří prodej reklamy prostřednictvím společnosti EUROPLAKAT spol. s r.o. (reklama na dopravních prostředcích), JCDecaux Městský Mobiliář, spol. s r.o. (reklama na autobusových zastávkách a samostatně stojících CL vitrínách) a RENCAR MEDIA s.r.o. (City Light Vitriny).

Společnost	2018	2017
RENCAR MEDIA s.r.o.	11 202	11 796
Dopravní podnik hl.m. Prahy a.s.	0	0
EUROPLAKAT spol. s r.o.	207 330	192 741
JCDecaux, Městský Mobiliář, spol.	9 960	10 214
CVL ČR, s.r.o.	118	114
<b>Celkem</b>	<b>228 610</b>	<b>214 865</b>

### Nákupy a závazky za spřízněnými osobami

Společnost nakupuje hlavně výrobky a využívá služeb (včetně manažerských poplatků) spřízněných osob v rámci běžné obchodní činnosti podniku.

Krátkodobé závazky za spřízněnými osobami k 31. 12. (v tis. Kč):

Společnost	2018	2017
JCDecaux, Městský Mobiliář, spol. s r.o.	538	0
Dopravní podnik hl.m. Prahy a.s.	54 762	48 757
<b>Celkem</b>	<b>55 300</b>	<b>48 757</b>

V roce 2018 činily nákupy od spřízněných osob 76 531 tis. Kč (v roce 2017: 66 799 tis. Kč).

Společnost	2018	2017
JCDecaux, Městský Mobiliář, spol.	15 538	13 891
EUROPLAKAT spol. s r.o.	6 231	4 151
Dopravní podnik hl.m. Prahy a.s.	54 762	48 757
<b>Celkem</b>	<b>76 531</b>	<b>66 799</b>

### NEZAZNAMENANÉ ZÁVAZKY

Společnost v roce 2018 neposkytla žádné zástavy, nevydala ručící směnky a neeviduje majetek, který by byl předmětem zástavního práva. V rámci smlouvy o provozování reklamy v Ostravě byla vystavena bankovní záruka ve výši 5 000 tis. Kč.

### SPORY

Nad rámec sporu popsaného v bodu OSTATNÍ AKTIVA se společností DP Praha, je společnost účastna následujících soudních sporů s DP Praha:

- žaloba společnosti proti DP Praha o určení platnosti Smlouvy Rencar;
- žaloba společnost proti DP Praha na zaplacení částek z titulu porušení povinnosti DP Praha zajistit odstranění CLV panelů společnosti euroAWK s.r.o., IČO: 439 65 717, se sídlem Praha 10 - Vršovice, Konopištská 739/16, PSČ 100 00 z prostor metra a přenechat uvolněné prostory společnosti;
- žaloba společnosti proti DP Praha o ochranu proti nekalé soutěži a zásahu do pověsti;
- žaloba společnosti proti DP Praha o ochranu proti nekalé soutěži a zásahu do autorského práva;
- žaloba DP Praha proti společnosti o vyklizení movitých věci DP Praha;
- žaloba DP Praha proti společnosti o vyklizení nemovitých věci DP Praha;

- žaloba DP Praha proti společnosti o zaplacení bezdůvodného obohacení z titulu užívání majetku DP Praha bez právního důvodu;
- žaloba DP Praha proti společnosti o náhradu škody způsobené předběžným opatřením;

DP Praha ve všech sporech argumentuje údajnou neplatností Smlouvy Rencar, společnost naopak zastává stanovisko, že tato smlouva je platná a závazná pro obě strany. Ke dni sestavení účetní závěrky nebylo příslušným soudem vydáno rozhodnutí o platnosti této smlouvy.

I když představenstvo společnosti k datu sestavení účetní závěrky nepokládá ukončení Smlouvy Rencar s DP Praha za reálné, její případné ukončení by mělo zásadní dopad do podnikatelských aktivit společnosti v budoucnosti. Vedení společnosti předpokládá, že i v případě rozhodnutí o neplatnosti smlouvy Rencar, bude společnost schopna dostát všem svým závazkům a pokračovat v podnikatelské činnosti na základě ostatních smluv.

#### **UDÁLOSTI PO DATU ÚČETNÍ ZÁVĚRKY**

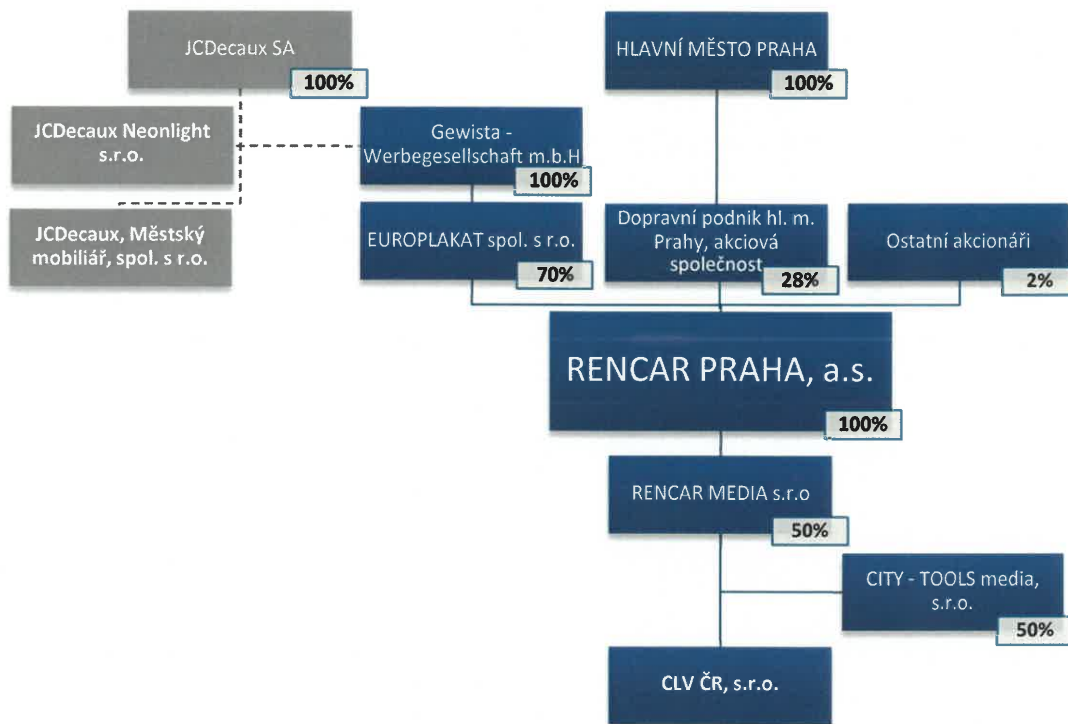
Po datu účetní závěrky nenastali žádné významné události.

### 3. ZPRÁVA O VZTAZÍCH MEZI OVLÁDAJÍCÍ OSOBOU A OSOBOU OVLÁDANOU A MEZI OVLÁDANOU OSOBOU A OSOBAMI OVLÁDANÝMI STEJNOU OVLÁDAJÍCÍ OSOBOU ZA ÚČETNÍ OBDOBÍ ROKU 2018

Představenstvo společnosti RENCAR PRAHA, a.s., se sídlem Rohanské nábřeží 678/25, PSČ: 186 00, Praha 8, IČO: 00506397 (dále jen „Společnost“) vypracovalo v souladu s ustanovením § 82 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech (zákon o obchodních korporacích; dále jen „zákon o obchodních korporacích“) za období od 1. 1. 2018 do 31. 12. 2018 tuto zprávu o vztazích mezi ovládající osobou a osobou ovládanou a mezi ovládanou osobou a osobami ovládanými stejnou ovládající osobou (dále jen „propojené osoby“).

#### 1. Struktura vztahů včetně uvedení způsobů a prostředků ovládnání

Základní struktura vztahů mezi Společností a propojenými osobami (jakož i dalšími významnými akcionáři Společnosti), která je představenstvu Společnosti známa, je graficky uvedena níže:



Společnost je ovládána zejména prostřednictvím výkonu práv majoritního akcionáře Společnosti (EUROPLAKAT spol. s r.o.) na valné hromadě Společnosti.

Mimo výše uvedené skutečnosti je představenstvu Společnosti známo, že společnost Gewista - Werbegesellschaft m.b.H. (dále jen „GEWISTA“) je ovládána společností JCDecaux SA se sídlem ve Francii a Společnost patří do konsolidačního celku JCDecaux SA. Představenstvu Společnosti je dále známo, že společnost JCDecaux SA v České republice ovládá další společnosti. Jedná se o tyto společnosti:

- JCDecaux, Městský mobiliář, spol. s r.o., se sídlem Praha 8, Rohanské nábřeží 678/25, PSČ: 186 00, IČO: 452 41 538
- JCDecaux Neonlight s.r.o., se sídlem Praha 8, Rohanské nábřeží 678/25, PSČ: 186 00, IČO: 624 14 780

Podrobnější údaje o vlastnických či jiných vztazích mezi společnostmi GEWISTA a JCDecaux SA nejsou představenstvu Společnosti známy.

## 2. Úloha Společnosti v seskupení

Úlohou Společnosti v rámci seskupení je zejména zajištění obchodní spolupráce mezi skupinou JCDecaux a společnostmi Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost (dále jen „DP Praha“).

Na základě Smlouvy o pronájmu ploch pro reklamní činnost uzavřené mezi Společností a DP Praha dne 31. ledna 1997, v konsolidovaném a upraveném znění ze dne 19. října 2009 a ve znění pozdějších dodatků (dále jen „Smlouva Rencar“) je Společnost výhradním provozovatelem ploch využitelných k instalaci a provozování reklamy na věcech movitých a nemovitých ve vlastnictví DP Praha, a to zejména na dopravních prostředcích a uvnitř dopravních prostředků městské hromadné dopravy v Praze (tramvaje, autobusy a vozy metra), na vybraných plochách ve vestibulech a stanicích pražského metra, na sloupech trakčního vedení tramvajových tratí a jiných reklamních nosičů umístěných na majetku DP Praha.

Společnost je také držitelem licenčních práv k softwaru pro prodej venkovní reklamy s názvem „SMART“, který v sobě zahrnuje všechny procesy, které jsou z obchodního a technického hlediska pro prodej a správu ploch nezbytné a umožňuje obchodníkům pracovat v systému 24/7 bez ohledu na to, zda pracují v kanceláři nebo v terénu. Společnost je zároveň poskytovatelem tohoto software pro společnost ve skupině JCDecaux v České republice, které tento software využívají, a to za obvyklých cenových podmínek.

## 3. Popis vztahů k vybraným společnostem

### 3.1. Vztahy k mateřské společnosti EUROPLAKAT spol. s r.o.

Během roku 2018 nebyly se společností EUROPLAKAT spol. s r.o. uzavřeny žádné smlouvy o půjčkách peněžních prostředků. Společnost neručí za žádné půjčky ani za žádný úvěr poskytnutý společnosti EUROPLAKAT spol. s r.o.

Společnost v období od 1. 1. 2018 do 31. 12. 2018 uskutečňovala svou obchodní činnost, s výjimkou ploch CLV a činnosti poboček v Plzni a Ostravě, výhradně prostřednictvím společnosti EUROPLAKAT spol. s r.o. Za tuto činnost poskytla Společnost společnosti EUROPLAKAT spol. s r.o. provizi, jejíž výše odpovídá podmínkám obvyklého obchodního styku.

### 3.2. Vztahy ke společnosti RENCAR MEDIA s.r.o.

Společnost neručí za žádné půjčky ani za žádný úvěr poskytnutý společnosti RENCAR MEDIA s.r.o.

Společnost se směnečně nezaručila za žádného směnečníka, neručí za žádný dlouhodobý investiční úvěr poskytnutý bankou, ani neručí za žádnou společnost.

Společnost v období od 1. 1. 2018 do 31. 12. 2018 neuzavřela žádnou smlouvu s RENCAR MEDIA s.r.o., s výjimkou smluv uvedených v této zprávě.

### 3.3. Vztahy ke společnosti JCDecaux, Městský mobiliář, spol. s r.o.

Společnost neručí za žádné půjčky ani za žádný úvěr poskytnutý společností JCDecaux, Městský mobiliář, spol. s r.o.

Společnost se směnečně nezaručila za žádného směnečníka, neručí za žádný dlouhodobý investiční úvěr poskytnutý bankou, ani neručí za žádnou společnost.

Společnost v období od 1. 1. 2018 do 31. 12. 2018 neuzavřela žádnou smlouvu s JCDecaux, Městský mobiliář, spol. s r.o., s výjimkou smluv uvedených v této zprávě.



#### 4. Přehled jednání učiněných na popud nebo v zájmu ovládající osoby nebo jiných osob v seskupení

Dle ustanovení § 82 odst. 2 písm. d) ZOK má zpráva uvést „přehled jednání učiněných v posledním účetním období na popud nebo v zájmu ovládající osoby nebo jí ovládaných osob, pokud se takovéto jednání týkalo majetku, který přesahuje 10 % vlastního kapitálu ovládané osoby zjištěného podle poslední účetní závěrky“.

Dle účetní závěrky za rok 2018, která ke dni vypracování této zprávy dosud nebyla valnou hromadou Společnosti schválena, představuje 10 % vlastního kapitálu Společnosti částku ve výši 14,1 mil. Kč. Dle účetní závěrky za rok 2017, která byla v roce 2018 ověřena auditorem a schválena valnou hromadou, 10 % vlastního kapitálu Společnosti představovalo částku ve výši 11,1 mil. Kč. Při posuzování, zda se konkrétní jednání týkalo majetku, který přesahuje 10 % vlastního kapitálu Společnosti, byla použita nižší z obou částek.

Společnost v rozhodném účetním období neučinila na popud nebo v zájmu ovládající osoby nebo jiné osoby v seskupení žádná jednání, která by se týkala majetku přesahujícího 10 % vlastního kapitálu Společnosti.

Nákupy a prodeje od spřízněných osob jsou popsány v příloze k účetní závěrce, která je součástí výroční zprávy.

#### 5. Přehled vzájemných smluv mezi Společností a ovládající osobou či jinými osobami ze seskupení

Nad rámec smluv uvedených na jiných místech této zprávy o vztazích Společnost níže uvádí přehled smluv uzavřených mezi Společností a propojenými osobami.

##### **Smlouva o zajišťování reklamy a další spolupráce v oblasti reklamy**

Protistrana: EUROPLAKAT spol. s r.o., předmětem této smlouvy je obchodní činnost spočívající v sjednávání a uzavírání smluv o realizaci a provozování reklamy, zajišťování plnění těchto smluvních závazků, administrativní a organizační správa obchodní činnosti.

##### **Smlouva o dílo – Údržba a čištění zastávek MHD**

Protistrana: JCDecaux, Městský mobiliář, spol. s r.o., předmětem smlouvy je údržba a čištění zastávek MHD ve vlastnictví Společnosti, včetně výměn reklamních plakátů a pravidelného čištění (mytí) reklamních a informačních zařízení.

##### **Objednávka reklamních ploch CLV**

Protistrana: JCDecaux, Městský mobiliář, spol. s r.o., předmětem smlouvy je pronájem CLV vitrín.

##### **Smlouva o podnájmu a zajišťování poskytovaných služeb**

Protistrana: JCDecaux, Městský mobiliář, spol. s r.o., předmětem smlouvy je podnájem části nebytových prostor (kanceláří) na adrese Praha 8, Rohanské nábřeží 678/25, PSČ: 186 00. Společnost zde má umístěné své sídlo.

##### **Smlouva o poskytování služeb v oblasti účetnictví**

Protistrana: JCDecaux, Městský mobiliář, spol. s r.o., předmětem smlouvy je vedení účetnictví, mzdové agendy, reporting, zpracování podkladů pro auditory a daňové poradce a ekonomické poradenství.

**Smlouva o užívání systému HW a SW prostředků**

Protistrana: JCDecaux, Městský mobiliář, spol. s r.o., předmětem smlouvy je sjednání podmínek zajištění správy systému HW a SW prostředků.

**Smlouva o podnájmu na část pozemku v k.ú. Slavonín, obec Olomouc**

Protistrana: EUROPLAKAT spol. s r.o., předmětem smlouvy je podnájem části pozemku v k.ú. Slavonín, obec Olomouc, a to za účelem 1 ks prosvětleného reklamního panelu

**Dohoda o užívání software SMART**

Protistrany: EUROPLAKAT spol. s r.o., JCDecaux, Městský mobiliář, spol. s r.o., CLV ČR, s.r.o., předmětem je umožnění užívání software SMART

**Dohoda o poskytování služeb zaměstnanců**

Další strany: EUROPLAKAT spol. s r.o., JCDecaux, Městský mobiliář, spol. s r.o., předmětem je poskytování služeb zaměstnanců mezi společnostmi a související přefakturace mzdových nákladů

**Dohody o nájmu pozemku pro umístění reklamního zařízení a ostatních ploch**

Protistrana: EUROPLAKAT spol. s r.o., předmětem je nájem pozemku pro umístění reklamního zařízení a ostatních ploch

**Dohoda o nájmu reklamních ploch**

Protistrana: RENCAR MEDIA s.r.o., předmětem je nájem reklamních ploch na CLV vitrínách

**Dohoda o poskytování IT služeb**

Další strany: JCDecaux, Městský mobiliář, spol. s r.o., předmětem je poskytování IT služeb a přefakturování na jednotlivé společnosti

**Dohoda o poskytování služeb marketingu**

Další strany: JCDecaux, Městský mobiliář, spol. s r.o., předmětem je poskytování služeb marketingu a přefakturování na jednotlivé společnosti

**Dohoda o poskytování konzultačních a administrativních služeb**

Další strany: EUROPLAKAT spol. s r.o., JCDecaux, Městský mobiliář, spol. s r.o., předmětem je poskytování konzultačních a administrativních služeb zahraničních expertů v rámci agentury Společnosti

Vzájemný obchodní styk mezi propojenými osobami je uskutečňován na základě standardních, na trhu obvyklých podmínek a nedochází ke zvýhodnění žádného z účastníků tohoto obchodního styku.

Vyjma v této zprávě uvedených smluv a právních vztahů Společnost neuzavřela žádné další smlouvy nad rámec běžného (administrativního) obchodního styku, v zájmu, nebo na základě iniciativy ovládací osoby, nebo osob ovládaných přímo či nepřímo touto ovládací osobou.

## 6. Újma vzniklá Společnosti

Společnosti v důsledku ovládací nebo v důsledku plnění smluv uzavřených v rámci seskupení nevznikla žádná újma.

## 7. Zhodnocení výhod, nevýhod a rizik plynoucích z účasti Společnosti v seskupení

Díky účasti Společnosti v seskupení JCDecaux je reputace Společnosti výrazně posílena; to představuje významnou výhodu při jednání s obchodními partnery Společnosti. Prodej reklamy na dopravních prostředcích je vrcholná disciplína v segmentu venkovní reklamy a Společnost byla po svém vstupu do skupiny JCDecaux vždy lídrem v oblasti inovací a kreativity na tomto trhu. Je to i díky tomu, že silné zázemí světoznámé skupiny JCDecaux jí poskytuje jedinečné „know-how“ a přístup jak do sítě mezinárodních klientů, tak i k nejnovějším inovacím a projektům v rámci celého světa. Od vstupu Společnosti do skupiny JCDecaux došlo rovněž k výraznému navýšení tržeb a k výraznému navýšení zisku po zdanění, kterého Společnost každoročně dosahuje.

Společnost si není vědoma žádných významných rizik či nevýhod vyplývajících z účasti v seskupení JCDecaux.

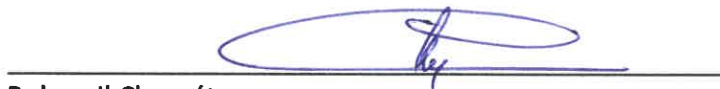
Z účasti Společnosti v seskupení JCDecaux tak pro Společnost vyplývají převážně výhody.

Tato zpráva obsahuje pravdivý, úplný a nezkrácený obraz o vztazích Společnosti v rámci skupiny osob popsaných v této zprávě, a to v rozsahu, v jakém mělo představenstvo Společnosti k dispozici informace potřebné ke zpracování této zprávy.

V Praze dne 20. 2. 2019



Pavel Slabý  
Předseda představenstva společnosti RENCAR PRAHA, a.s.



Bohumil Chomát  
Místopředseda představenstva RENCAR PRAHA, a.s.